

Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego nr 1/2015/WRPO

UMOWA nr

zawarta w dniur. w Murowanej Goślinie pomiędzy:
Stowarzyszenie DZIEJE z siedzibą przy ulicy Jagodowej 36A/7, 62-095 Murowana Goślina,
NIP 777-322-03-74, Regon 301923252 reprezentowane przez

- 1) Tomasza Łęckiego — Prezesa Zarządu,
 - 2) Waldemara Krankiewicza — Członka Zarządu
- zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....

reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)

zwanym w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**,

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Ogólne warunki umowy

1. Umowa jest realizowana w ramach projektu pn. „Spotkanie z historią w Parku „Dzieje”, dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 4: Środowisko, Działanie 4.4. Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego, Poddziałanie 4.4.2. Wydarzenia kulturalne (zwanego dalej „Projektem”).
2. Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z treścią Art. 3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego z zachowaniem zasady konkurencyjności określonej w dokumencie „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”. W wyniku dokonania przez Zamawiającego w dniu r. wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego, ogłoszonego na stronie <http://www.dzieje.org.pl/> w zakładce Zapytania Ofertowe, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w ramach zadania pn. „Spotkanie z historią w Parku „Dzieje”.



§2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są jest wykonanie usługi w zakresie konserwacji zbiornika wodnego na terenie działki nr 919/1 w Murowanej Goślinie, zgodnie z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr 1/2015/WRPO. Wspólny słownik zamówień (CPV): 90.91.31.00: Usługi czyszczenia zbiorników.
2. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym umową i podaną ceną ofertową obejmuje także zakup i rozładunek materiałów niezbędnych do wykonania w/w prac.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia na poziomie zgodnym z wymaganiami technicznymi oraz jakościowymi określonymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz zgodnym z obowiązującymi normami.
4. Dostarczone materiały budowlane powinny posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa poświadczające zgodność z normami obowiązującymi w Unii Europejskiej.
5. Strony ustalają, iż przekazanie terenu, na którym będzie realizowana usługa następuje w momencie zawarcia niniejszej umowy.
6. Z chwilą przekazania terenu, na którym będzie realizowana usługa, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych na placu budowy oraz w związku z prowadzeniem robót.

§3

Terminy realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług zgodnie z zakresem przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust 1 w Murowanej Goślinie na terenie działki nr 919/1, w terminie od dnia zawarcia mniejszej umowy do dnia 31.01.2016 roku.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu usługi, gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie usługi, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu wykonania usługi. W takim przypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie o nowym terminie prac budowlanych. Powiadomienie nastąpi najpóźniej 7 dni kalendarzowych przed terminem wskazanym w ust. 1.

4. Wykonawca dokona potwierdzenia terminu poprzez przesłanie informacji pisemnie, na 3 dni przed terminem.
5. Odbioru przedmiotu umowy dokona Komisja powołana przez Zamawiającego, która zobowiązana jest sprawdzić zakres wykonanych prac pod względem zgodności ze szczegółowym opisem zamówienia i poświadczyć prawidłowość ich wykonania w protokole odbioru.
6. Podczas dokonywania odbioru, przeprowadzona zostanie weryfikacja parametrów mająca na celu wykazanie Zamawiającemu, że wykonany zakres usług spełnia wymagania określone w zamówieniu. Ponadto Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że wszystkie użyte materiały do wykonania usługi były fabrycznie nowe, nieużywane w pełni sprawne i gotowe do użytku. Zakres prac wykonano w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe, technologiczne, materiałowe oraz spełniające wymogi bezpieczeństwa, techniczne i funkcjonalno — użytkowe.
7. Z czynności odbioru przedstawiciele stron spiszą protokół odbioru. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony bez uwag.
8. Jeśli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki i braki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w części dotkniętej tymi wadami, usterekami lub brakami, wyznaczając termin ich usunięcia.
9. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad i/lub usterek, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia, a Zamawiający po stwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru przedmiotu umowy. Do ponownego odbioru zastosowanie znajdują postanowienia ust. 2-7 § 3.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, za przedmiot umowy wymieniony w § 2 ust. 1, cenę w wysokości:
netto..... PLN, (słownie:..... PLN),
podatek VAT..... PLN (słownie:..... PLN),
łącznie brutto..... PLN (słownie:..... PLN)
zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wynagrodzenie ustalono na podstawie ceny wyszczególnionej w formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym Załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego nr 1/2015/WRPO oraz szczegółowej wycenie przedmiotu zamówienia stanowiącej Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego nr 1/2015/WRPO.

3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty wynikające z dokumentacji ofertowej oraz wszystkie obowiązujące w Polsce podatki i inne opłaty.
4. Ustalone w umowie wynagrodzenie jest niezmienne i ostateczne - niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz poniesionych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości usług oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
5. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty zapoznał się terenem, na którym będzie realizowana usługa, zna istniejący tam stan faktyczny i wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
6. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy.

§ 5

Warunki płatności

1. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie zatwierzonego przez Zamawiającego rachunku / faktury wystawionego/ej na Stowarzyszenie „DZIEJE”, ul. Jagodowa 36A/7, 62-095 Murowana Goślina, NIP 777-322-03-74, Regon 301923252 w oparciu o protokół odbioru robót budowlanych bez uwag.
2. Wypłata należności wynikającej z zatwierzonego/nej przez Zamawiającego rachunku/faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia jej zatwierdzenia przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy:.....
3. Strony postanawiają, że w razie stwierdzenia wad uniemożliwiających wykorzystanie zleconej usługi zgodnie z jej przeznaczeniem, płatność za dostawę nastąpi po ich usunięciu na koszt Wykonawcy, a jeśli wad nie da się usunąć i nie będą miały wpływu na możliwość wykorzystania, wynagrodzenie Wykonawcy będzie pomniejszone proporcjonalnie do uszczerbku wywołanego wadami.

§ 6

Osoby biorące udział w wykonaniu zamówienia

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do konsultowania spraw merytorycznych, koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu realizacji zamówienia będzie:
 - a) Pani Justyna Radomska — tel. 500 125 048.
2. Ze strony Wykonawcy osobą/ami odpowiedzialną/yymi za koordynację i realizację przedmiotu zamówienia jest/są:
 - a)

b).....

§7

Postępowanie reklamacyjne

1. Strony ustalają, że w razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Zamawiający zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Wykonawcy.
2. Strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Strony w ciągu 30 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli Strona odmówi uznania roszczeń lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie 30 dni, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Strona może wystąpić do Sądu.
4. Strony deklarują wolę załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy w drodze negocjacji.
5. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Rękojnia za wady i gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy.
2. Gwarancja liczona jest od daty przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy potwierdzonego podpisaniem protokołu zdawczo — odbiorczego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że każdorazowo przedłuży okres gwarancji przedmiotu umowy w każdej części o czas jego wyłączenia z eksploatacji, wskutek przeprowadzania naprawy przedmiotu umowy.
4. W ramach udzielonej gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca usunie wady wykonanych prac w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia reklamacji.
5. W przypadku nie usunięcia usterek w terminie o jakim mowa w ust. 4 Zamawiający może zlecić wykonanie napraw innej firmie na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku trzykrotnej naprawy przedmiotu umowy (sumowane są naprawy) przyjąć pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca może uwolnić się od tej odpowiedzialności jeżeli wykaże, że szkoda powstała na skutek siły wyższej, z wyłącznej winy Zamawiającego lub z wyłącznej winy osoby trzeciej, za która Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§9

Kary umowne i odszkodowania

1. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 dostawy przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości brutto przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niedotrzymania terminów napraw gwarancyjnych, o których mowa w § 8 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości brutto (wartości wynikającej z oferty Wykonawcy) zgłoszonego do naprawy za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego w wyniku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt dokonać naprawy i doprowadzić do stanu poprzedniego majątek Zamawiającego, przed dokonaniem odbioru przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.
6. Kary umowne mogą zostać potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. W uzasadnionych przypadkach strony mogą odstąpić od stosowania kar umownych.

§10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zgodnie ze sporządzonym uprzednio przez strony protokołem wykonanych prac,
 - b) Wykonawca nie wykona umowy w określonym terminie lub naruszy inne istotne postanowienia umowy, w szczególności, jeśli sposób wykonania umowy będzie odbiegać od wymaganych przez Zamawiającego w niniejszej umowie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.



§11

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu kontaktowego.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr 1/2015/WRPO -Szczegółowy opis zakresu robót budowlanych
2. Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego nr 1/2015/WRPO -Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego nr 1/2015/WRPO -Szczegółowa wycena zakresu robót budowlanych

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: